



Администрация Великого Новгорода

173007, Великий Новгород, ул. Большая Власьевская, 4

тел. 994-073

Кому ООО "ИвестСтройГрупп"

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц)

Куда: 115551, Москва, Домодедовская ул., д.11,

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

корп.1, пом. 145

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.07.2016

№ 53-RU53301000- 53 -2016

Администрация Великого Новгорода

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	"Строительство (застройка) части квартала № 147 на участке площадью 0,8782 га, с кадастровым номером 53:23:7814702:1142, Великий Новгород, Юрьевское шоссе. Многоквартирный жилой дом поз. 1 корпус 1; (со встроенными нежилыми помещениями: магазины); корпус 2 с пристроенной котельной"(взамен разрешения на строительство № RU53301000-32 от 12.05.2016)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СтройЭксперт"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, пре-	№53-2-1-2-0017-16 от 18.05.2016

	дусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:7814702:1142
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	53:23:7814702
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	выдан Администрацией Великого Новгорода от 20.04.2016 № RU53301000-001859
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ОАО "Институт Новгородгражданпроект" в 2016 году, шифр -386
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом поз.1, корп.1 (со встроенными нежилыми помещениями: магазины)	
	Общая площадь (кв. м):	6869,6
	Объем (куб. м):	23827,3
	Количество этажей (шт.):	5
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1481,6
	Иные показатели:	80 квартир
	Площадь участка (кв. м):	8782
	в том числе подземной части:	3293
	Высота (м):	15,95
	Вместимость (чел.):	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом поз.1, корп.2			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	8782
Объем (куб. м):	22297,1	в том числе подземной части:	3679,9
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	15,95
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1396,3		
Иные показатели:	81 квартира		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: пристроенная котельная. поз. 1.3			
Общая площадь (кв. м):	44,3	Площадь участка (кв. м):	8782
Объем (куб. м):	191,5	в том числе подземной части:	0
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	4,52
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	53		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта		Великий Новгород, Псковская ул., квартал 147 города.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		

